

Nova Casa Distribuidora de Materiais P/ Construção S.A.

CNPJ nº 74.200.403/0001-10

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021 (Em milhares de Reais)

| BALANÇOS PATRIMONIAIS | | | DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS | | | | | |
|--|----------------|----------------|--|------------------|-----------------|--|-----------------|-----------------|
| | 31/12/2022 | 31/12/2021 | 31/12/2022 | | 31/12/2021 | | 31/12/2022 | 31/12/2021 |
| Ativo | | | | | | | | |
| Circulante | 321.408 | 298.691 | | | | | | |
| Caixa e equivalentes de caixa | 22.547 | 8.352 | Receita líquida de vendas de mercadorias | 792.737 | 686.962 | Resultado financeiro líquido | (259) | 9.200 |
| Contas a receber de clientes | 103.605 | 80.579 | Custo das mercadorias vendidas | (600.890) | (424.775) | Resultado antes do IRPJ e da CSLL | 40.916 | 117.279 |
| Estoque | 183.000 | 167.735 | Lucro bruto | 191.846 | 192.204 | IRPJ e CSLL correntes | (6.027) | (28.311) |
| Impostos a recuperar | 9.551 | 36.970 | Receitas (despesas) operacionais | (42.592) | (30.309) | IRPJ e CSLL diferidos | 1.317 | 492 |
| Adiantamentos a recuperar | 1.299 | 2.804 | Despesas com pessoal e encargos | (6.531) | (5.174) | Resultado do exercício | 36.206 | 89.460 |
| Devoluções de compras a receber | 1.335 | 1.083 | Despesas comerciais | (83.458) | (57.604) | Quantidade de ações disponíveis no final do exercício (lote de 1.000 ações) | 30.000 | 30.000 |
| Emprestimo a terceiros | - | 1.144 | Despesas gerais e administrativas | (19.989) | (17.614) | Ações Ordinárias e nominativas | 27.000 | 27.000 |
| Despesas antecipadas | 72 | 24 | Outras receitas operacionais líquidas | 1.898 | 26.576 | Ações Preferenciais e nominativas | 3.000 | 3.000 |
| Não circulante | 67.302 | 39.145 | Total receitas (despesas) operacionais | (150.671) | (84.125) | Lucro do exercício por ações | 1.2069 | 2.9820 |
| Propriedades para investimentos | 2.891 | 2.556 | Result. operac. antes do result. financeiro | 41.175 | 108.079 | | | |
| Depósitos judiciais | 599 | 539 | | | | | | |
| Impostos diferidos | 3.374 | 2.057 | | | | | | |
| Imobilizado | 60.051 | 33.690 | | | | | | |
| Intangível | 386 | 303 | | | | | | |
| Total do Ativo | 388.711 | 337.836 | | | | | | |
| Passivo | | | | | | | | |
| Circulante | 110.840 | 102.842 | | | | | | |
| Fornecedores | 79.187 | 69.360 | Resultado do exercício 2021 | - | - | Reserva de | 89.460 | - |
| Financiamentos e empréstimos | - | 1.309 | Constituição reserva legal | - | 2.780 | Lucros | (2.780) | - |
| Obrigações tributárias | 8.842 | 5.575 | Constituição reserva incentivos fiscais | - | - | Reserva de | (25.924) | 25.924 |
| Obrigações trabalhistas e previdenciárias | 2.901 | 1.686 | Dividendos mínimos obrigatórios | - | - | incentivos fiscais | (6.076) | - |
| IRPJ e CSLL a pagar | 14 | 12.413 | Constituição de AFAC | - | 7.500 | Total | 57.904 | 146.517 |
| Adiantamentos de Clientes | 54 | 475 | Resultado do exercício 2022 | - | - | | | |
| Dividendos a pagar | 8.299 | 7.502 | Constituição reserva incentivos fiscais | - | - | | | |
| JCP a pagar | 11.329 | 4.054 | Dividendos mínimos obrigatórios | - | - | | | |
| Provisão para demandas judiciais | 198 | 455 | | | | | | |
| Outras contas a pagar | 16 | 14 | | | | | | |
| Não circulante | 5.061 | 5.093 | | | | | | |
| Obrigações trabalhistas e previdenciárias | 555 | 662 | Fluxo de caixa das atividades operacionais | 36.206 | 89.460 | Obrigações trabalhistas e previdenciárias | 1.215 | 188 |
| IRPJ e CSLL a pagar | 165 | 178 | Provisão para contingências judiciais | (257) | (1.113) | Adiantamento de clientes | (421) | (36) |
| Obrigações tributárias | 3.570 | 3.293 | Provisão para perda estoques | 960 | 654 | JCP a pagar | 7.275 | (507) |
| Empréstimos c/ partes relacionadas | 771 | 960 | Provisão para perdas esperadas | 775 | 218 | Outras contas a pagar | 2 | (8) |
| Patrimônio líquido | 272.810 | 229.901 | Ajuste a valor presente de contas a receber | 364 | 295 | IRPJ e CSLL pagos | (18.426) | (19.884) |
| Capital social | 30.000 | 30.000 | Ajuste a valor presente de estoques | 419 | 1.539 | Caixa líquido proveniente das operações | 39.929 | 5.692 |
| AFAC | 25.419 | 17.919 | Ajuste a valor presente de fornecedores | 199 | (147) | Fluxo de caixa das atividades de investimento | | |
| Reserva de incentivos fiscais | 112.058 | 83.829 | Depreciação | 4.771 | 2.140 | Aquisição de imobilizado | (31.387) | (13.959) |
| Reserva legal | 6.000 | 6.000 | Amortização | 27 | 13 | Aquisição de intangível | (110) | (34) |
| Reserva de retenção de lucros | 99.333 | 92.154 | Baixa de ativo imobilizado | 256 | 5 | Variação depósitos judiciais | (61) | (416) |
| Total do Passivo + Patrimônio Líquido | 388.711 | 337.836 | IRPJ e CSLL correntes | 6.027 | 28.311 | Variação investimentos | (335) | (852) |
| | | | IRPJ e CSLL diferidos | (1.317) | (492) | Caixa líquido nas atividades de investimentos | (31.893) | (15.261) |
| | | | Resultado ajustado | 48.430 | 120.883 | Fluxo de caixa das atividades de financiamentos | | |
| | | | Varição em ativos | | | AFAC | 7.500 | - |
| | | | Contas a receber de clientes | (24.166) | (17.744) | Captação (pagamento) de empréstimos e financiamentos | (1.309) | (10.127) |
| | | | Impostos a recuperar | 27.420 | (33.080) | Parcelamento tributário | 157 | 2.921 |
| | | | Estoques | (16.644) | (45.209) | Empréstimos com partes relacionadas | (189) | (196) |
| | | | Devoluções de compras a receber | (252) | (219) | Caixa líquido usado nas atividades de financiamento | 6.159 | (7.402) |
| | | | Empréstimos a terceiros | 1.144 | (1.144) | | | |
| | | | Despesas antecipadas | (48) | (24) | Varição líquida de caixa e equivalentes de caixa | 14.195 | (16.971) |
| | | | Adiantamentos a recuperar | 1.505 | (1.103) | Caixa e equivalentes de caixa no início do período | 8.352 | 25.323 |
| | | | Varição em passivos | | | Caixa e equivalentes de caixa no fim do período | 22.547 | 8.352 |
| | | | Fornecedores | 9.628 | 2.268 | | | |
| | | | Obrigações tributárias | 3.267 | 1.311 | | | |

A DIRETORIA
 Diretor: Wilson Luiz da Costa Junior
 Contador: Werlei Carlos de Oliveira - CRC 013.773/O GO
 As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.